



Asociacion de Residentes de Puerta del Mar, A.C.

April 2019

Horario Verano para uso de Alberca

Estimado Residente, debido al crecimiento de propietarios en Puerta Del Mar, nos hemos visto obligados a organizar un poco mejor las visitas de nuestras familias a la alberca para que todos tengan la oportunidad de disfrutar tranquilamente unas horas. Ojalá tuviéramos una alberca más grande donde poder acomodarlos a todos a la misma vez. Como no es así, por el momento a continuación hacemos de su conocimiento el horario a considerar para el uso de la alberca, por favor respete dicho horario para evitar aglomeraciones en el área, así como también le exhortamos que tanto usted como sus invitados respeten el reglamento. De no ser así se le dará una solamente una primera advertencia y de continuar serán acreedores de una multa inicial de \$250 USD y se incrementara \$250 USD adicionales dólares por cada incidente. El uso del Jacuzzi es para los adultos que desean relajarse. El jacuzzi no es para que los niños jueguen, ni salten, chapoteen, o para que salten del Jacuzzi a la alberca. Si los padres desean que sus hijos estén en el Jacuzzi con ellos, deben supervisar a sus hijos y monitorear su comportamiento. Por favor mantenga en mente que el Centro de Control de Enfermedades aconseja que niños menores de 5 años no deben usar el Jacuzzi. Los Padres deben estar al pendiente de sus hijos todo el tiempo.

Horario

-lunes a jueves de 7:00 am a 10:00 pm, viernes a sábado 7:00 am a 11:00 pm domingo 7:00am - 10:00pm. Con periodos de cierre para limpieza.

Este horario considera la división de las personas durante el día y la tarde, como también el descanso de las personas que viven cerca de la casa club.

De antemano les agradecemos su comprensión.

-Solo se permitirán 4 familias de 8 miembros al mismo tiempo por periodos de 3 horas. Usted podrá reservar uno de los siguientes horarios para usar la piscina.

7:00 am -10:00am

10:00 am -1:00 pm

1:00pm - 4:00 pm

4:00 pm -7:00 pm

7:00 pm -10:00 pm

Este horario fue creado para que todos los residentes tengan oportunidad de utilizar el área.



Asociación de Residentes de Puerta del Mar, A.C.

Para confirmar si la alberca está disponible, es decir, si no se ha cerrado para uso exclusivo de las 4 familias y no tener que esperar a que terminen su tiempo de goce, puede llamar al 661 614 2075 o venir a la oficina de lunes hasta sábado y/o los domingos llamar al 661 614 22 80 o ir a la caseta de guardia. **Si por alguna razón usted no usara el bloque de tiempo que había reservado, por favor cancele la reservación para poder acomodar a otra familia. Muchas gracias por su cooperación.**

Reglamento General De Alberca

- Niños menores de 13 años deben ser supervisados por un adulto
- No Clavados, la alberca no es profunda
- Tomar baño antes de usar la alberca.
- No correr o empujarse ni juegos bruscos en el área o dentro de la alberca
- No alimentos ni bebidas en la alberca
- No se permiten recipientes de vidrio en la alberca (botellas, vasos, etc.)
- No se permiten mascotas en la alberca ni en el área de la alberca
- No ruido innecesario, música moderada, con letra y temas apropiados (Esta es una comunidad familiar)
- Limpiar el área una vez que termine de usarla

Solo Dueños con sus invitados e inquilinos previamente registrados y autorizados por la oficina pueden usar las instalaciones.

REGLAS DE OTRAS AREAS PUBLICAS

- No fuegos artificiales de ninguna clase en ninguna parte de la comunidad.
- No se permite música a alto volumen o bulla que moleste a los vecinos.
- No se permite dejar basura en bolsas o en contenedores destapados.
- No destrucción a la propiedad de PDM (muebles de patio, BBQ, barco en el parque, etc.)
- Los perros que ladran se deben tener dentro de las casas y no permitirles que molesten a los vecinos.
- Infracciones de estacionamiento – No se permite
- No vehículos comerciales ni de recreación (campers, casas rodantes, trailer de votes, etc. Véase artículo 34 de las R&R)
- Estacionamiento doble
- Obedecer los letreros de tráfico y velocidad
- No estacionamiento por más de 72 horas en las calles o áreas públicas sin previo permiso por escrito de las Mesa Directiva). Véase Artículo 34 de las R&R



Asociacion de Residentes de Puerta del Mar, A.C.

INFRACCIONES EN LA ALBERCA Y AREAS PUBLICAS

Los empleados de PDM tienen la autoridad de enforcing estas reglas. La primera vez que una de estas reglas sea infringida, un empleado le pedirá a la persona cometiendo la infracción que pare de hacerlo. Esta advertencia se dará solamente una vez. Si el empleado(s) tiene que regresar debido a la repetida infracción, la persona tendrá que abandonar el área de la alberca si la infracción ha sido cometida en la alberca y se le dará una multa de \$250 USD. Por cada infracción se le dará una multa adicional \$250 USD cada vez que la persona continúe o cometa una nueva infracción.

Los propietarios son completamente responsables y deberán pagar las multas ya hayan sido causadas por los dueños, o causadas por sus invitados o arrendatarios.

Por favor evite causar molestias a los empleados y a los demás. Por favor acátense a las reglas y asegúrese de que sus invitados o arrendatarios también las sigan. Evítenos la molestia de que un guardia le llame la atención o bien se le pida que se retire por no seguir estas reglas.

Muchas gracias por su cooperación y comprensión,

La Mesa Directiva

Summer Schedule for the Pool

Dear Resident, due to the growth of our community in Puerta Del Mar, we have been forced to organize a little better the visits of our families to the pool so that everyone has the opportunity to enjoy a few hours quietly. We wish we had a bigger pool where we could accommodate everyone at the same time. As this is not the case, for the moment we will inform you of the schedule to be considered for the use of the pool. Please respect this schedule to avoid crowds in the area. We also encourage you and your guests to respect the rules and regulations, otherwise, you will be given 1 warning and if the undesirable behavior continues, you will receive an initial fine of \$250 USD and an increase of \$250 USD thereafter until the behavior stops.

The use of the Jacuzzi is for adults who want to relax. The Jacuzzi is not for children to play, jump, splash nor for jumping from the Jacuzzi to the pool. If parents want their children in the Jacuzzi with them, they must closely supervise them and monitor their behavior. Please keep in mind that the Center for Disease Control (CDC) advises that children under age 5 should not use hot tubs. Parents must always supervise their children. We appreciate your cooperation.

Schedule

Monday through Thursday, 7:00 am to 10:00 pm Friday through Saturday 7:00 am through 11:00 pm,
and Sunday from 7:00am-10:00pm
with closing periods for cleaning.



Asociacion de Residentes de Puerta del Mar, A.C.

This schedule considers the fun time of the people during the day and the afternoon, as well as the resting time of the people who live near the clubhouse.

We thank you in advance for your understanding.

-Only 4 families of 8 members will be allowed at the same time for periods of 3 hours, you can reserve a block of time to use the pool.

7:00 am -10:00am
10:00 am -1:00 pm
1:00pm - 4:00 pm
4:00 pm -7:00 pm
7:00 pm – 10:00 pm

This schedule was created so that all residents have the opportunity to use the area.

To confirm if the pool is available, that is, if it has not been closed for the exclusive use of the 4 families and you don't have to wait for their time to end, you can call 661 614 2075 or come to the office Monday Saturday and / or call the guard house at 661 614 22 80 or come to the guard house on Sundays. **If for some reason you are not going to use the block of time that you had reserved, please cancel the reservation so that another family can be accommodated. Thank you very much for your cooperation.**

General Regulation of Pool and Other Public Areas

POOL RULES:

- Children under 13 must be supervised by an adult
- No diving, the pool is not deep enough
- Shower before using
- No running, pushing or horse playing in the pool or the area
- No food or drinks in the pool
- No glass containers in or around the pool (glasses, bottles, etc.)
- No pets allowed in or around the pool
- No loud noise, music or inappropriate language (this is a family oriented community)
- Clean the area once you finish using it



Asociacion de Residentes de Puerta del Mar, A.C.

Only Owners with their guests and renters/tenants previously registered and authorized by the office can use the pool.

RULES ABOUT OTHER PUBLIC AREAS:

- No fireworks of any kind anywhere in the community
- No loud music or noise that my bother the neighbors
- No trash can be left in bags or uncovered containers on the streets
- No destruction of property (patio sets, BBQ, ship at the park, etc.)
- Barking dogs must be kept inside and not permitted to disturb neighbors
- Parking violations such as, commercial, or recreational vehicles (campers, boat- trailers, motor homes, etc. Please see Article 34 of the R&R)
- Double parking
- Obey traffic signs and speed
- No parking for over 72 hours on the streets without previous written authorization from the Board of Directors. (see Article 3334 of the R&R.)

INFRACTIONS OF POOL AND PUBLIC AREA RULES

The employees of PDM have the authority to enforce these rules.

The first time a rule or rules are violated, an employee will ask the person violating the rule to stop doing so.

This warning will only be given one time. If the employee(s) have to return a second time due to repeated violation of the rule, then the offending person will be asked to leave the pool area if the violation is at the pool and a fine of \$250 USD will be given. For each further violation, an additional \$250 fine will be given each time.

The property owners are entirely responsible for and must pay all such fines whether the fine is caused by the owner or caused by a renter or guest of the owner.

Please avoid causing problems for the employees and other people. Please follow these rules and make sure that they are followed by your guests and renters.

Thank you for understanding,
The Board of Directors